

УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
Банка «Йошкар-Ола» (ПАО)
(протокол от «29» апреля 2026 года № 04)

РАССМОТРЕН
Правлением
Банка «Йошкар-Ола» (ПАО)
(протокол от «31» марта 2026 года № 03)

План мероприятий по отчуждению непрофильных активов Банка «Йошкар-Ола» (ПАО) на 2026 год

В результате проведения анализа активов Банка «Йошкар-Ола» (ПАО) комиссией, созданной Приказом № 19-П от 20.01.2025 «О комиссии по работе с непрофильными активами Банка», выявлены следующие непрофильные активы, подлежащие отчуждению:

№	Наименование непрофильного актива и идентифицирующие характеристики, назначение непрофильного актива	Вид имущества	Балансовая стоимость непрофильного актива на последнюю отчетную дату, (руб. коп.), (без учета НДС)	Начальная цена продажи непрофильного актива (прогнозируемый доход от отчуждения актива), (руб. коп.) (с учетом НДС)*	Планируемый способ отчуждения (сохранения) непрофильного актива	Сведения о правоустанавливающих документах	Сведения об обременениях	Срок отчуждения (поквартально)	Мероприятия по отчуждению непрофильных активов	Стоимость, бюджет затрат до конца года, руб. коп.
1.	Автомобиль специальный бронированный ГАЗ-2705, грузовой фургон цельнометаллический 3 (места), VIN X96270500J0861136, год изготовления ТС - 2018; мощность двигателя – 106,8 л.с.	движимое	55 000,00	388 000,00	Продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»	Паспорт транспортного средства 52 ОХ 379963 от 21.09.2018 Свидетельство о регистрации ТС 99 04 № 007105 Государственный регистрационный знак Р324ОК/152 Дата регистрации: 19.12.2018 Выдано МРЭО ГИБДД МВД России по Республике Марий	Не зарегистрированы	2 квартал 2026 года	1. Проведение аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества. Аукцион проводится в порядке, установленной Аукционной документацией, а также в Регламенте электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» 2. Размещение объявления в сети интернет (Avito)	10 000,00

2.	Автомобиль специальный бронированный ГАЗ-2705, грузовой фургон цельнометаллический 3 (места), VIN X96270500J0861910, год изготовления ТС – 2018; мощность двигателя – 106,8 л.с.	движимое	55 000,00	388 000,00	Продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»	Паспорт транспортного средства 52 РА394104 от 26.09.2018 Свидетельство о регистрации ТС 99 04 № 007104 Государственный регистрационный знак Р275ОК/152 Дата регистрации: 19.12.2018 Выдано МРЭО ГИБДД МВД России по Республике Марий	Не зарегистрированы	2 квартал 2026 года	1. Проведение аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества. Аукцион проводится в порядке, установленной Аукционной документацией, а также в Регламенте электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» 2. Размещение объявления в сети интернет (Avito)	
3.	Нежилое помещение, кадастровый номер 12:05:0505005:1906 и доля в праве 1/61 общей долевой собственности кадастровый номер 12:05:0505005:1434, в частности:	Недвижимое и общая долевая собственность	730 332,22	1 002 500,00**	Продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»	Свидетельства о государственной регистрации права	Не зарегистрированы	2,3 квартал 2026 года	Не зарегистрированы	20 000,00
3.1	Нежилое помещение, литер А. назначение: нежилое, общая площадь 16 кв.м., этаж подвал, номер на поэтажном плане поз.33, адрес объекта: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Советская д.72 а, кадастровый номер 12:05:0505005:1906	Недвижимое	677 558,72	930 000,00 **	Продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»	Свидетельство о государственной регистрации права от 21.08.2009г., выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Республике Марий Эл	Не зарегистрированы	2,3 квартал 2026 года	Не зарегистрированы	10 000,00
3.2.	Доля в праве 1/61 общей долевой собственности, объект права: нежилое помещение, литер А, назначение: нежилое, общая площадь 1085,9	общая долевая собственность	52 773,50	72 500,00 **	Продажа на аукционе (торгах) на торговой площадке АО «Единая	Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2014 г., выдано	Не зарегистрированы	2,3 квартал 2026 года	Не зарегистрированы	10 000,00

	кв.м., этаж подвал, номер на поэтажном плане поз. 61,62,63,64,65 адрес объекта: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Советская д.72 а, кадастровый номер 12.05:0505005:1434				электронная торговая площадка»	Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл					
3.	Комплекс непрофильных активов «Банкоматы Банка»	движимое	0,00	0,00	Ликвидация	Акты ввода в эксплуатацию.	Не зарегистрированы	2, 3, 4 квартал 2026 года	1. Заключение договора на демонтаж встроенных банкоматов в количестве 7 шт. и проведении ремонтных работ для восстановления технических и эксплуатационных характеристик прилагающей к банкомату территории; 2. Заключение договора на организацию утилизации непрофильных активов «Банкоматы Банка» и ликвидация активов путем списания (уничтожения) непрофильных активов	1. Расходы на демонтаж встроенных банкоматов в количестве 7 шт. и проведению ремонтных работ для восстановления технических и эксплуатационных характеристик прилагающей к банкомату территории 370 000-00 2. Расходы на организацию утилизации банкоматов 100 000-00	

* Начальная цена продажи непрофильных активов до 25.09.2026

** Начальная цена продажи непрофильных активов до 01.06.2026

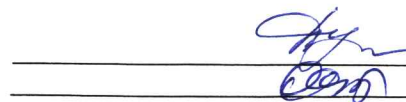
Сведения о ходе отчуждения непрофильных активов размещаются на сайте Банка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.olabank.ru, а также в личном кабинете Банка на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью.

Первый вице-президент, Председатель комиссии по непрофильным активам
Члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии по работе с непрофильными активами,
начальник экономического управления
Главный бухгалтер



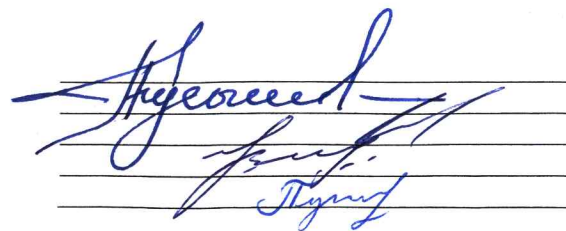
И.И. Царегородцев



Т.В. Субботина

К.Л. Остапчук

Начальник юридического управления
Начальник системно-технического отдела
Начальник хозяйственного отдела
Специалист по закупочной деятельности



А.П. Бусыгин
А.Ю. Сунцов
В.В. Чесноков
С.Н. Пуртов